ZÁPIS A USNESENÍ
č. ZO 23-2025
ze zasedání ZO Rudice 22. 4.2025 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Pavel Ševčík, Ivana Neumannová, Jan Kunc, Vítězslav Pernica, Dagmar Malásková Kulaviaková, Marek Musil, Milan Žák, Lada Matušková, Vladimír Hruška, Zdeňka Martinásková

Omluveni: Antonín Sedlák, Kamil Kuchař, Roman Hrazdíra, Jaroslav Weiter (pozdější příchod)

Přítomno: 11 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa“ a „Rudice vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření“ – informace
5. Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
6. Nabytí pozemků 112/4 a části pozemku par.č. 84
7. Různé
8. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)

ad.1) Organizační záležitosti:
starosta:

a) Pro zápis z dnešního zasedání ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumanovou. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 14.4.2025. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny v počtu 11. Omlouvají se Antonín Sedlák, Kamil Kuchař, Roman Hrazdíra z pracovních důvodů, Jaroslav Weiter (pozdější příchod). Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námitky.

b) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení: předseda-Pavel Ševčík, členové-Roman Šebela, Vítězslav Pernica

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Pavel Ševčík, členové: Roman Šebela, Vítězslav Pernica

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)

c) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Lada Matušková a Milan Žák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Ladu Matuškovou a Milana Žáka

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Finanční výbor
Běžné úkoly jsou průběžně plněny. Dotaz na převod obecní pokladny na novou paní účetní – starosta: postupně se funkce převádí

Kontrolní výbor
Předseda KV Vítězslav Pernica zaslal všem zastupitelům obce přehlednou tabulku úkolů ke dni 21. 4. 2025 s uvedením změn v úkolech (splněné úkoly).

ad.3) Zpráva o činnosti RO
RO v uvedeném období nezasedala.

V 18.10 hod. se dostavil radní Jaroslav Weiter

Přítomno 12 zastupitelů z 15

---

ad.4) Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření" – informace

4.1. **„Rudice – kanalizace 2.etapa",**
Starosta obce podal informace o stavbě „Rudice – kanalizace 2.etapa", nyní probíhají práce škola -Hajce (stoka C), V Líští (stoka C6) a „park Pionýrů" – COOP (stoka C5), ČOV- Váha stoka C1.
KD se uskuteční v pátek 25.4.2025, kanalizační přípojky-zaměření, přeložka jednotné kanalizace v souběhu se splaškovou kanalizací.
Proběhne schůzka s projektantem ohledně dalších požadovaných přípojek (cca 25), o které si zažádali občané. Obec zajistí zpracování PD, finanční zajištění samotných přípojek je na žadatelích.

Dále starosta odpověděl na otázky a připomínky zastupitelů:
- Úprava „Zákazů vjezdu"
- V Hajcích (při vjezdu od Olomučan) značku posunout až za parkoviště u Seče, popř. až za kapli, aby byl možný vjezd na parkoviště na škvárovém hřišti a ke hřbitovu
- V Dědině někdo odstranil zákazovou značku - prověřit

Podrobné informace průběžně zveřejňovány na webu obce (nově aktualizovaný plán uzavírek), v Rudickém zpravodaji. Web obce poskytuje oficiální informace stavby.

Uzavírky: nová uzavírka etapa č. 3 v Dědině stoka C1

Trvá úkol vypracovat Finanční rozvahu stavby a stavební práce navazující na hlavní stavbu jako jsou opravy povrchů chodníků, komunikací, nástupiště, nový chodník v Hajcích atd., následně rozhodnout co je nezbytné, co vhodné z pohledu financí a z toho stanovit možnou, či potřebnou výši úvěru.
Dle info SVAK MO v roce 2025 zatím není předpoklad financování kanalizace, čeká se na rozpočty stavby „Rudice - vodovod - obnova, rekonstrukce, rozšíření".

4.2. „Rudice, kanalizace oprava a prodloužení stoky L" projektová příprava

Návrh smlouvy na financování vypracování projektové přípravy stavby "Rudice, kanalizace oprava a prodloužení stoky L". Svazek dělal poptávkové řízení na zhotovitele PD - výběr zhotovitele společnost AQUA PROCON, s.r.o., Palackého třída 7688/12, Brno.
Předpokládaný náklad na zhotovení cca 2,7 mil. Kč bez DPH

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Smlouvu o účasti obce Rudice na financování díla „Rudice, kanalizace oprava a prodloužení stoky L", projektová příprava se Svazkem vodovodů a kanalizací měst a obcí Boskovice ve výši 245.000 bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

4.3. Vodovod

Návrh PD obnovy a rozšíření vodovodního řádu po diskuzích s Vodárenskou a.s. Nyní proběhne reálné nacenění a poptávka na zhotovitele a dle výsledků budeme vědět, jak na tom budou finance, jestli budeme ubírat z rozsahu. Předpoklad rozsahu: cca ½ obnova stávajícího vodovodu v režii SVAZKu, cca ½ nové rozšíření vodovou hrazené obcí

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje zadání obnovy a rozšíření vodovodního řádu dle předloženého návrhu Vodárenskou a.s.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4.3. Dešťová kanalizace – přeložka (U kovárny)
Nacenění přeložky dešťové kanalizace vedoucí pod Kovárnou. V rámci přípravy projektu Kanalizace starosta již projednal umístění přeložky (v návrhu toxicky světlá zelená) v závislosti na prostorovém umístění splaškové kanalizace.
Jelikož se jedná o dešťovou kanalizaci, veškeré náklady jdou za obcí.
Vzhledem k tomu, že je předpokládaná cena 155.000 Kč, budeme muset poptat další projektanty a následně provést VŘ na zhotovitele stavby.
Zatím se vždy jako nejlevnější nabídky PD jevili od stávajícího zpracovatele PD. Stejně tak by mohla být výhodná pro obec i nabídka následné přeložky od stávajícího zhotovitele stavby.
Přeložka DK se nachází v komplikovaném uzlu přeložek stávající kanalizace, vodovodu a plynu a napojení na novou oddělenou kanalizaci

4.4. Návštěva ministra životního prostředí Petra Hladíka v Rudici – diskuze
Pro ministra byla připravena prohlídka zajímavostí v obci a proběhla i diskuze na téma restaurace v DD (viz samostatný bod)

V 18.45 hod. odešel z rodinných důvodů zastupitel Jan Kunc

Přítomno 11 zastupitelů z 15

Ad. 5) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD - informace

Návrhy restaurace – varianty – diskuze nad novými návrhy interiéru restaurace a zařízení kuchyně.
PD návrhu kuchyně – projednávání na hygieně
Zájemci o pronájem restaurace 3x – prohlídky zařízení
Zájemci o pronájem venkovního občerstvení - zatím pouze předběžná jednání

J[redacted]R[redacted] - mobilní občerstvení
Termín od 2.6.
Zajistí mobilní zařízení – kiosek – připojení elektro, voda, odpad
Platba likvidace komunálního odpadu
Nájem 1500,- Kč za měsíc včetně energií, část parc.č. 539 plocha před DD (375m^2) včetně vybavení a část parc. 538/1 sklepní prostor (3,5m^2)
WC v DD zdarma – zajistí úklid v době provozu občerstvení
Dodržení nočního klidu 22:00

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje adresný záměr (pro pan J[redacted] R[redacted], Rudice) pronájmu části parc. č. 539 (375m²) a části parc. 538/1(3,5m²) za účelem provozování mobilního občerstvení za cenu 1500 Kč/měsíc. Od 2.6.2025 za daných podmínek:
Zajistí mobilní zařízení – kiosek – připojení elektro, voda, odpad
Platba likvidace komunálního odpadu
WC v DD provoz zdarma – nájemce zajistí úklid v době provozu občerstvení
Dodržení nočního klidu 22:00

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č.3 bylo schváleno.

V současnosti, kdy je restaurace bez pohybu osob jsou dány podmínky k vandalismu. Dochází k ničení obecního majetku, k vnikání oknem do objektu atd.

Ad. 6) Nabytí pozemku parc.č. 112/4 a části pozemku parc.č. 84
V případě parc.č. 112/4 se jedná o pozemek části místní komunikace v majetku Š[redacted] M[redacted] K[redacted] parc.č. 84 je majetkem paní K[redacted] a J[redacted] K[redacted], opět jde o část komunikace v Líští a veřejného prostranství

V 19.15 hod. se vrátil zastupitel Jan Kunc

Přítomno 12 zastupitelů z 15

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí pozemku 112/4 a části pozemku parc č. 84 dle GP, který bude zpracován.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (12)
Usnesení č.4 bylo schváleno.

Ad. 7) Různé

7.1. Správce rozpočtu
Z důvodu plánovaných personálních změn na obecním úřadě je třeba schválit správce rozpočtu obce Rudice.
Dle ustanovení § 26 odst. 1 písm. b) zákona o finanční kontrole může být funkcí správce rozpočtu pověřen vedoucí nebo i řadový zaměstnanec orgánu veřejné správy, který je odpovědný za správu rozpočtu orgánu veřejné správy. Návrh je na paní Kateřinu Odehnalovu, která přebírá funkci účetní obce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Kateřinu Odehnalovou správcem rozpočtu od 1.5.2025

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7.2. Změna ÚP Rudice
Návrh na změnu ÚP S[redacted] Návrh na změnu ÚP byl postoupen MěÚ Blansko, odbor územního plánování. Změna souvisí i s darováním pozemků obci v oblasti ul. Záhumení – kabelizace Velmi Vysokého napětí a trafostanice včetně rozšíření sítí. Jedná se o 4 pozemky, kde je cesta na pozemcích soukromých vlastníků (parc.č.833/2, 1064/148), je dohoda, že majitelé pozemky předají obci za účelem uložení sítí, obec pak schválí v tomto prostoru změnu v ÚP na zastavitelné území.
Probíhají jednání s odborem územního plánování a regionálního rozvoje, Odbor stavební úřad, Městský úřad Blansko.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice bere na vědomí návrh na zpracování změny ÚP (Hajce ul. Záhumenská) na pozemcích parc.č.1064/148 a 833/2.

7.3. Vybavení DD – židle
Poptat stejný druh židlí jaké jsou v baru v DD. Jsou užší, snadné na údržbu. Na základě připomínek na „studené" sezení doporučeno následně přikoupit pratelné podsedáky.

Ad.8) Diskuze
- Zastupitel Milan Žák – kaplička sv. Antoníčka – rozježděná cesta v blízkosti – nahlášeno na ŠLP; poškozený okap – zjišťují se majitelé, pozemek ŠLP, stavba zatím nedohledaná…
- Služby Žegrov – první služba 3.5.2025 zatím nahlášen pouze Jan Kunc, místostarosta požádal o doplnění celého seznamu

Připravovaná jednání:
Zasedání ZO v DD - 28. květen 2025.
RO dle aktuálních potřeb

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 22.4. 2025

Zapisovatel: Ivana Neumannová

Ověřovatelé: Lada Matušková

Milan Žák

Návrhová komise: předseda Pavel Ševčík

Roman Šebela

Vítězslav Pernica

Starosta: Roman Šebela