ZÁPIS A USNESENÍ
č. ZO 34-2026
ze zasedání ZO Rudice 24.6.2026 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Jaroslav Weiter, Pavel Ševčík, Kamil Kuchař, Ivana Neumannová, Vítězslav Pernica, Lada Matušková, Milan Žák, Jan Kunc, Vladimír Hruška, Marek Musil, Dagmar Malásková Kulaviaková, Antonín Sedlák

Omluveni: Roman Hrazdíra, Zdeňka Martinásková
Přítomno: 13 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Rozpočtové opatření
5. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce Rudice za rok 2025
6. Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa“ a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření“
7. Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
8. Nabytí části pozemku (chodník) parc.č. 759 -19m^2
9. Prodej části pozemků parc.č. 740/1 - 17 m^2 a 761/1 – 13 m^2
10. Pronájem části pozemku parc.č.548/1 o výměře cca 5 m^2 společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO: 28408306, za účelem umístění, provozu a servisu automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb v oblasti přepravních služeb tzv. „*Z-BOX*“
11. Různé
12. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

ad.1) Organizační záležitosti:
Pro zápis z dnešního zasedání ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovu. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 16.6.2026. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny v počtu 13. Omlouvají se Roman Hrazdíra, Zdeňka Martinásková (pracovní povinnosti)

a) Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námitky.
b) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení: předseda Kamil Kuchař, členové – Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Kamil Kuchař, členové: Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

c) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Lada Matušková a Antonín Sedlák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Ladu Matuškovu a Antonína Sedláka

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Finanční výbor
Běžné úkoly jsou průběžně plněny. Některé záležitosti v samostatných bodech

Kontrolní výbor
Předseda KV Vítězslav Pernica elektronicky zaslal přehlednou tabulku úkolů s upřesněním měnících se bodů

ad.3) Zpráva o činnosti RO
RO č. 57/2026, RO č. 58/2026 zaslána elektronicky všem zastupitelům. RO č. 59/2026 proběhla před zasedáním ZO. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

ad.4) Rozpočtové opatření 5/2026
Rozpočtové opatření vysvětlil starosta obce (viz příloha).

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026 dle přílohy:

Příjmy: 0 Kč
Výdaje: 0 Kč

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č. 1 bylo schváleno

ad.5) Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce Rudice za rok 2025
Závěrečný účet byl zveřejněn v termínu na úřední desce a nebyly k němu podány žádné připomínky.
S jednotlivými body Závěrečného účtu přítomné seznámil a připomínky vysvětlil starosta.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Rudice za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Rudice, okres Blansko bez výhrad.
Závěr – při přezkoumání hospodaření obce Rudice za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č. 2 bylo schváleno

Účetní závěrka obce Rudice za rok 2025:

Hlavní činnost:	Výnosy	22 802 508,21 Kč
	Náklady	18 717 923,58 Kč
	Hospodářský výsledek	**+ 4 084 584,63 Kč**

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Účetní závěrku obce Rudice za rok 2025 jak byla předložena (viz tabulka výše)

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č.3 bylo schváleno

ad.6) Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření" - informace
Starosta informoval o postupu prací na stavbě „Rudice – kanalizace 2.etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření":
Kanalizace hotovo cca 90% hlavních stok.
V současné době probíhají práce na několika stanovištích „Vodovodu" a Kanalizace:

- ulice Na Vyhlídce – hlavní vodovodní řád směrem k „váze"
- Příprava povrchů a obrubníků na krajské silnici pravá strana
- Na krajské silnici stoka C a VC kanalizace a vodovod
- Na Krajské silnici překopy příprava na podbaly
- Momentálně nejsložitější situace od Valášků k „váze", kde se práce prování za provozu s pomocí semaforů

Kanalizace připravuje dokončení stok i v ulici výrobní zóny okolo stavebnin
Průběžný úklid provádí Strabag a DS Brno, případně dosypávají výtluky.
VŘ obrubníky a chodník ulice Na Újezdě viz RO.
Předpoklad dle HMG: 23.7. krajská frézování původních povrchů, 27.7. a 28.7. finišery s celoplošnou pokládkou nových povrchů krajská, do konce září celá krajská silnice průjezd vč. obrubníků

Ad 7.) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD
Informace podala Ivana Neumannová – předsedkyně Stavební komise
- probíhají bourací a demontážní práce
- pokládá se ležatá kanalizace
- srovnává se terén pro podkladní betony
- připravují se výztužné sítě podlahy – předání v pátek 26.6.2026
- betonáž by měla proběhnout v pondělí 29.6.2026
- vyřešena požární bezpečnost stropu v restauraci
- trhliny ve 2.NP

Ad 8.) Nabytí části pozemku (chodník) parc.č. 759 -19m²
Jedná se o pozemek pro možnost zřízení chodníku kolem krajské komunikace

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku parc.č. 759 o výměře 19 m² od Z[redacted] M[redacted], Rudice č.p. [redacted], za cenu ve výši 21 185 Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č.4 bylo schváleno

Ad 9.) Prodej části pozemků parc.č. 740/1 - 17 m² a 761/1 – 13 m²
Navazuje na předcházející bod, jde o obecní pozemky přiléhající k RD 96, o které pan M[redacted] projevil zájem, jako „kompenzaci" za prodej předešlého pozemku.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje prodej části pozemků parc.č. 740/1 o výměře 17 m²a parc.č. 761/1 o výměře 13 m², za cenu dle znaleckého posudku ve výši 33 450 Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č.5 bylo schváleno

Ad 10.) Pronájem části pozemku parc.č.548/1
Pronájem části pozemku parc.č.548/1 o výměře cca 5 m² společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO: 28408306, za účelem umístění, provozu a servisu automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb v oblasti přepravních služeb tzv. „*Z-BOX*"

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje pronájem části pozemku parc.č.548/1 o výměře cca 5 m² společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO: 28408306, za účelem umístění, provozu a servisu automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb v oblasti přepravních služeb tzv. „Z-BOX" za cenu 6 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č.6 bylo schváleno

Ad. 11) Různé

11.1. Cetin –výstavba optické sítě
Starosta podal info o přípravách na pokládku optického kabelu v obci. Cetin zastoupený O2 již provádí po obci průzkum zájmu o připojení. Investice je schválená pro celou obec, nejdříve by měla být zasíťovaná Dědina a Hajce, následně Tumperek.
Chráničky za odkup. Nacenění Strabag – 1 311,23 Kč/m x 1 400m = 1 740 000 Kč bez DPH.
Starosta pověřen dalším jednáním.

11.2. Úvěr na stavby
Návazně na požadavek ZO Rudice na zasedání ZO33/2026, kdy pověřilo starostu prověřit v poptávkovém řízení u bank možnosti účelového úvěru na stavby chodníků a rekonstrukce v DD - poptáno zatím 5 bank, k dispozici 2 nabídky. Jedná se o úvěr 10 mil. na DD a 6 mil. na obruby a chodníky.

11.3. Starosta dovolená 30.6.-1.7. a 14.7. – 23.7.

Ad. 12) Diskuze
Na webových stránkách obce je omylem uvedeno datum Žegrova 27.6.2026, bylo opraveno. Starosta rozešle SMS s upozorněním, že v tomto termínu Žegrov není a mění se i provoz sběrného dvoru.
Další Žegrov bude 11.7.2026, službu budou mít Marek Musil a Milan Žák

Připravovaná jednání:
Zasedání ZO v DD – 5.8.2026 pokud bude potřeba odsouhlasit poskytovatele úvěru.
26.8.2026 v 18.00 hod. zasedání

RO dle potřeby

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 24.6. 2026

Zapisovatel: Ivana Neumannová

Ověřovatelé: Lada Matušková

Antonín Sedlák

Návrhová komise: předseda Kamil Kuchař

členové Roman Šebela

Jaroslav Weiter

Starosta: Roman Šebela