ZÁPIS A USNESENÍ
č. ZO 36-2026
ze zasedání ZO Rudice 26.8.2026 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Jaroslav Weiter, Pavel Ševčík, Ivana Neumannová, Vítězslav Pernica, Dagmar Malásková Kulaviaková, Antonín Sedlák, Milan Žák, Lada Matušková, Marek Musil

Omluveni: Roman Hrazdíra, Vladimír Hruška, Zdeňka Martinásková, Jan Kunc, Kamil Kuchař

Přítomno: 10 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Rozpočtové opatření č.7/2026
5. Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa“ a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření“
6. Úvěry na stavební akce
7. Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
8. Volební zákon – ***vložený bod***
9. Různé
10. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0 (10)

ad.1) Organizační záležitosti:
Pro zápis z dnešního zasedání ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovu. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 18.8.2026. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny v počtu 10. Omlouvají se Roman Hrazdíra (pracovní povinnosti), Vladimír Hruška (dovolená), Zdeňka Martinásková (pracovní povinnosti), Jan Kunc (pozdější příchod), Kamil Kuchař (dovolená).

a) Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námitky.

b) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení: předseda Pavel Ševčík, členové – Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Pavel Ševčík, členové: Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0 (10)

c) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Lada Matušková a Antonín Sedlák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Ladu Matuškovou a Antonína Sedláka

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0 (10)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Finanční výbor
Běžné úkoly jsou průběžně plněny. Na RO bylo rozhodnuto o poskytovateli úvěru na opravu v DD a dokončovacích prací po hlavní stavbě. Byly nachystány doklady a podklady pro audit, který proběhne v září

Kontrolní výbor
Předseda KV Vítězslav Pernica elektronicky zaslal přehlednou tabulku úkolů ke 25.8.2026 s upřesněním měnících se bodů

V 18.10 hod. se dostavil zastupitel Jan Kunc

Přítomno 11 zastupitelů z 15

---

ad.3) Zpráva o činnosti RO
RO č. 61/2026 zaslána elektronicky všem zastupitelům. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

ad.4) Rozpočtové opatření č.7/2026
Rozpočtové opatření vysvětlil starosta obce (viz příloha).

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2026 dle přílohy:

Příjmy:	95 500 Kč
Výdaje:	95 500 Kč

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č. 1 bylo schváleno

ad.5) Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření" - informace

Starosta informoval o postupu prací na stavbě „Rudice – kanalizace 2.etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření":
Kanalizace hotovo cca 100% hlavních stok. Pracuje se na přípojkách + připravuje se rozšíření stok v průmyslové zóně.
V současné době probíhají práce na několika stanovištích vodovodu a kanalizace:

- ulice Na Vyhlídce – propoj a přípojky vodovodu
- ulice Na Újezdě od 17.8.2026 je ulice kompletně uzavřena z důvodu finálních prací do cca 30.9.2026 - obruby, chodníky, dešťové vpusti, povrchy, chráničky Cetin
- ulice v průmyslové zóně vodovod
- Na krajské silnici VC7 vodovod + přípojky kanalizace
- Stoka Kanalizace C7-1 u Valáška
- Vodoměrná šachta s umístěním požárního hydrantu v ostrůvku u Valáška, obruby

Kanalizace připravuje extra stoky navíc v ulici výrobní zóny okolo stavebnin.
Průběžný úklid provádí Strabag, případně dosypávají výtluky.
Do konce září povrchy celá krajská silnice pro průjezd vč. obrubníků.

Požadavek na sobotu 26.9.2026 na výluka autobusů na 1 den (zastávka na rozcestí – Převážka) z důvodu celoplošného položení povrchů, které je nutné pro možnost položení finální vrstvy povrchu v jedné linii. Jinak bude na poloviny se spárou = komplikace do budoucna i při realizaci.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje výluku autobusů dne 26.9.2026 (zastávka pouze na Převážce) z důvodu pokládky finálního povrchu na krajské silnici

Výsledek hlasování: Pro Proti 11 Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č.2 bylo schváleno

Ad 6.) Úvěry na stavební akce
Na základě rozhodnutí RO oslovena ČSOB pro uzavření úvěrové smlouvy

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice ***bere na vědomí*** *rozhodnutí RO o výběru ČSOB pro uzavření úvěrové smlouvy na poskytnutí financí na opravu a výstavbu chodníků po stavbě kanalizace a vodovodu a na rekonstrukci v dělnickém domě.*

Ad 7.) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
Informace podala Ivana Neumannová – předsedkyně Stavební komise

- probíhají bourací a demontážní práce
- vyzděny příčky v kuchyni
- položená vodorovná izolace podlah
- injektáže svislé izolace
- nové přístupové schodiště z vestibulu
- betonáže venkovního a vnitřního schodiště
- montáže vzduchotechniky
- příprava na rozvody ZTI a topení
- příprava osazovacích prvků – dveře, okno, obklady
- parkety
- zahájeny práce na elektroinstalacích
- příprava na zařízení gastra

Zhotovitel BauSystem CZ s.r.o. podal žádost o prodloužení smluvního termínu dokončení díla z 30. 10. 2026 na 14. 12. 2026, tj. o 45 kalendářních dnů, na stavbě „Obec Rudice – rekonstrukce restaurace v objektu DĚLNICKÝ DŮM RUDICE".
Důvodem žádosti jsou zejména změny technického řešení vzniklé v průběhu provádění stavby, skutečný stav konstrukcí zjištěný po jejich odkrytí, dodatečné úpravy odsouhlasené v průběhu realizace a jejich dopad do časové návaznosti jednotlivých prací. Práce budou prováděny tak, aby byla dokladová část (revize, tlakové zkoušky..) připraveny do půlky listopadu k možnosti podání žádosti o kolaudaci, která by měla proběhnout do konce roku 2026.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Obec Rudice – rekonstrukce restaurace v objektu DĚLNICKÝ DŮM RUDICE" a to na prodloužení doby realizace do 14.12.2026, tedy o 45 kalendářních dnů

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č.3 bylo schváleno

Ad. 8) Volební zákon

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice
I. konstatuje
že na stromech a případně dalších plochách a zařízeních ve vlastnictví obce Rudice byly umístěny informační a propagační materiály obsahující mimo jiné odkaz na internetové stránky https://rudictinestranici.cz/, které jsou spojeny s kandidujícím volebním uskupením „Rudičti nestraníci", přičemž tyto části obecního majetku nejsou plochami určenými obcí k bezplatnému umísťování volebních plakátů, inzerce nebo obdobných sdělení;

II. upozorňuje
že podle §4 odst. 3 zákona č. 234/2025 Sb., o volebních kampaních kampaních a o transparentnosti a cílení politické reklamy, nelze k volební kampani bezúplatně využívat

materiální ani jiné zdroje státu nebo jiné osoby veřejného práva, tedy ani majetek obce, s výjimkou ploch ve vlastnictví obce určených k bezúplatnému umísťování inzerce nebo obdobných sdělení;

III. vyzývá
kandidující volební uskupení „Rudičtí nestraníci", jeho kandidáty a osoby jednající v jejich prospěch, aby bez zbytečného odkladu nejpozději však do 3 dnů od doručení této výzvy, odstranili z majetku obce Rudice veškeré materiály obsahující propagaci tohoto kandidujícího uskupení, jeho kandidátů nebo odkaz na internetové stránky https://rudictinestranici.cz/, pokud jejich umístění nebylo obcí výslovně povoleno za podmínek odpovídajících právním předpisům;

IV. žádá
všechny kandidující subjekty v komunálních volbách v obci Rudice, aby při vedení volební kampaně respektovaly zásadu rovného přístupu k obecnímu majetku a nevyužívaly majetek obce k volební kampani bez právního důvodu nebo mimo plochy a místa, která jsou k takovému účelu obcí určena;

V. pověřuje starostu,
aby toto usnesení písemně doručil zástupci kandidujícího volebního uskupení „Rudičtí nestraníci", zajistil kontrolu splnění této výzvy a v případě, že k nápravě ve stanovené lhůtě nedojde, zajistil odstranění nepovoleně umístěných materiálů z majetku obce a podle okolností věci zvážil předání podnětu příslušnému správnímu orgánu.

Odůvodnění:
Obec Rudice je povinna při nakládání se svým majetkem postupovat transparentně, nestranně a způsobem, který nezvýhodňuje žádný z kandidujících subjektů. Zákon č. 234/2025 Sb. Výslovně zakazuje bezúplatné využívání zdrojů států nebo jiné osoby veřejného práva k vedení volební kampaně. Výjimku představují mimo jiné plochy ve vlastnictví obce, které jsou určeny k bezúplatnému umísťování inzerce nebo obdobných sdělení.

Na předmětných materiálech je uvedena internetová adresa https://rudictinestranici.cz/, čímž je materiál propojen s prezentací kandidujícího volebního uskupení „Rudičtí nestraníci".

Cílem tohoto usnesení není omezovat politickou soutěž ani obsah volební kampaně, nýbrž zajistit rovné podmínky všem kandidujícím subjektům a zabránit tomu, aby byl majetek obce využíván k propagaci některého z nich mimo pravidla stanovená právními předpisy nebo obcí

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (11)
Usnesení č.4 bylo schváleno

Ad. 9) Různé

9.1. Pan P[redacted] R[redacted], Rudice č.p. [redacted] požádal o zánik předkupního práva na stavební pozemek par.č. 222/1 a 222/2 vyplývající z Kupní smlouvy na základě předložených dokladů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje zrušení předkupního práva na stavebním pozemku 222/1 a 222/2 panu P[redacted] R[redacted], na základě předložených dokumentů – kolaudační rozhodnutí

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č.5 bylo schváleno

Ad. 10) Diskuze
Parkování – starosta informoval o výběru parkovného na škvárovém hřišti. Pověřeným zastupitelům byly předány upozorňující lístky pro neplatiče. Starost znovu upozorní pronajímatele na úpravu displeje parkovacího automatu, aby byla hned patrná výše parkovného pro autobusy a karavany

Připravovaná jednání:
Zasedání ZO v DD – v úterý 29.9.2026 v 18.00 hod. zasedání
RO dle potřeby

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 26.8. 2026

Zapisovatel: Ivana Neumannová

Ověřovatelé: Lada Matušková

Antonín Sedlák

Návrhová komise: předseda Pavel Ševčík

členové Roman Šebela

Jaroslav Weiter

Starosta: Roman Šebela