ZÁPIS A USNESENÍ
č. ZO 37-2026
ze zasedání ZO Rudice 29.9.2026 v 17:30 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Jaroslav Weiter, Pavel Ševčík, Ivana Neumannová, Vítězslav Pernica, Dagmar Malásková Kulaviaková, Antonín Sedlák, Milan Žák, Lada Matušková, Marek Musil, Vladimír Hruška, Jan Kunc, Kamil Kuchař

Omluveni: Roman Hrazdíra, Zdeňka Martinásková

Přítomno: 13 zastupitelů z 15

Zahájení v 17.30 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy
5. Rozpočtové opatření – *bod zrušen*
6. Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa“ a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření“
7. Úvěry na stavební akce
8. Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
9. Nabytí části pozemku parc.č. 755/1 – chodník kolem krajské silnice a záměr prodeje části parc.č.740/1
10. Různé
11. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

ad.1) Organizační záležitosti:
Pro zápis z dnešního zasedání ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovu. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 21.9.2026. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny v počtu 13. Omlouvají se Roman Hrazdíra (pracovní povinnosti)

a) Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námitky.

b) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení: předseda Kamil Kuchař, členové – Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Kamil Kuchař, členové: Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

c) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Lada Matušková a Antonín Sedlák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Ladu Matuškovou a Antonína Sedláka

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Finanční výbor
Běžné úkoly jsou průběžně plněny. Na RO bylo rozhodnuto o poskytovateli úvěru na opravu v DD a dokončovacích prací po hlavní stavbě. Audit z KÚ JMK, který proběhl v září, konstatoval „bez závad". Účetní obce intenzivní třídenní školení DPH pro obce v Pardubicích Starosta informoval o tom, že obec již splatila úvěr, který měla na I. etapu kanalizace a VO ve výši téměř 15 mil. Kč

Kontrolní výbor
Před jednáním ZO proběhla schůzka KV. Se závěry přítomné seznámil předseda KV Vítězslav Pernica, který tradičně elektronicky zašle přehlednou tabulku úkolů ke 30.9.2026

ad.3) Zpráva o činnosti RO
RO č. 62/2026, RO č. 63/2026 zaslány elektronicky všem zastupitelům. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Starosta informoval o tom, že pravomoci a způsob vedení obce v období od vyhlášení konce voleb do ustavujícího zasedání nového ZO je v pravomoci rady obce a starosty, mandát zastupitelů končí první den voleb.

Ad. 4) Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy
Obec jako územní samosprávný celek je v souladu s § 178 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „školský zákon"), povinna zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území a děti umístěných na jejím území ve školských zařízeních pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, které se v souladu se zvláštním právním předpisem nevzdělávají ve školách zřízených při těchto školských zařízeních. Obec, která nezřizuje základní školu, je oprávněna tuto svou zákonnou povinnost naplnit tím, že zajisti plnění povinné školní docházky v základní škole zřizované jinou obcí.

Společný školský obvod
Smluvní strany Obec Rudice a městys Jedovnice se podle ustanovení § 178 odst. 3 písm. d) školského zákona dohodly vytvořit společný školský obvod k zajištění plnění povinné školní docházky žáků 6-9 ročníku s trvalým pobytem v obci Rudice. Žáci 6-9 ročníku s trvalým pobytem v obci Rudice budou spadat do školského obvodu spádové školy - Jedovnice.
Rudičtí žáci sice mohou navštěvovat jakoukoliv školu, ale pokud místo neseženou, ZŠ Jedovnice má povinnost tohoto žáka přijmout.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy Jedovnice a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdrželi se 0 (13)
Usnesení č.1 bylo schváleno

V 18.00 hod. se dostavila zastupitelka Zdeňka Martinásková

Přítomno 14 zastupitelů z 15

ad.5) Rozpočtové opatření – *zrušeno*
Finanční toky probíhají bez potřeby rozpočtového opatření, proto byl bod zrušen

ad.6) Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření" - informace
Starosta informoval o postupu prací na stavbě „Rudice – kanalizace 2.etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření":

Kanalizace hotovo 100% hlavních stok dle PD. Pracuje se na přípojkách + připravuje se rozšíření stok v průmyslové zóně kolem stavebnin.
V současné době probíhají práce na několika stanovištích vodovodu a kanalizace:

- Finální pokládka povrchů na krajské silnici od školy k Váze proběhla 26.9. s nutností kompletní uzavírky, od 27.9. krajská silnice hotova a průjezdná v plném rozsahu.
- Hotova pokládka povrchů a obrubníku kolem trojúhelníku u Valáška z důvodu budoucí dočasné autobusové točny, které bude v provozu při ukládání vodovodu na ulici Dědinská
- ulice V Placu přípojky vodovodu
- ulice Na Újezdě od 17.8.2026 je ulice kompletně uzavřena z důvodu finálních prací (obruby, chodník, dešťové vpusti, povrchy, chráničky Cetin) 29.9.2026.pokládka první vrstvy povrchů komunikace. Finální vrstva plánována na 6.10.2026

Kanalizace připravuje extra stoky navíc v ulici výrobní zóny okolo stavebnin.
Průběžný úklid provádí Strabag, případně dosypávají výtluky.
Ukončení stavby: 6/2027

Z důvodu stavby vodovodu a konečné společné povrchové úpravy komunikací, dochází k posunu termínu ukončení stavby. Z toho vyplývá nutnost prodloužení smlouvy na činnost TDI a BOZP.

Předmětem dodatku č.3 k této smlouvě je změna výše úhrady přímých nákladů Svazku na činnost TDI a BOZP stavby **„Rudice - kanalizace 2.etapa“**, obcí Rudice, a to o **508 571,40 bez DPH** – viz dodatek č.1 k příkazní smlouvě. Svazek se dohodl s obcí, že obec uhradí Svazku zbylé nedotační náklady **7 736 430,14 Kč bez DPH** (7 227 858,74 Kč + 508 571,40 Kč). Úhrada bude provedena na základě výzvy Svazku.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě s SVAK Boskovice na financování díla „Rudice - kanalizace 2.etapa“ a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro Proti 14 Zdrželi se 0 (14)
Usnesení č.2 bylo schváleno

Ad 7.) Úvěry na stavební akce
Na základě rozhodnutí RO, po poptávkovém řízení, byla oslovena ČSOB pro uzavření úvěrové smlouvy, jelikož podala nejvhodnější nabídku. Před uzavřením smlouvy předložila ještě dodatečné podmínky, se kterými obec nesouhlasí a pokračuje v jednáních. Pokud nedojde ke shodě, jednání proběhnou s „domovskou“ společností KB

Ad 8.) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
Informace podala Ivana Neumannová – předsedkyně Stavební komise

V současné době probíhají práce zejména v prostoru kuchyně, v prostoru restaurace se dořešuje PBŘ (požární bezpečnost)

- v prostoru kuchyně dokončeny příčky vč. omítek
- zateplená podlaha
- rozvedeno podlahové vytápění
- rozvody ZTI vč. gastro zařízení
- dořešen výběr výplní otvorů, dlažeb a obkladů
- přezděny vstupní dveře, které byly osazeny nízko (původně křivá podlaha)
- práce na elektroinstalacích

Termín ukončení, dle Dodatku č.1, 14.12.2026 by měl být dodržen

Ad. 9) Nabytí části pozemku parc.č. 755/1 – chodník kolem krajské silnice a záměr prodeje části parc.č.740/1

Jde o postupné pokračování přípravy na vybudování normového chodníku kolem krajské silnice v Hajcích nad pekárnou

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č.740/1 o výměře cca 25 m² dle připravovaného GP.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0 (14)
Usnesení č.3 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku parc.č. 755/1 o výměře 9 m² dle GP č. 796-10165/2026 od T[redacted] a M[redacted] P[redacted], Blansko, za cenu ve výši 10 035 Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 0 (14)
Usnesení č.4 bylo schváleno

Ad. 10) Různé

10.1. Volební období 2022-2026 – zhodnocení práce ZO a RO obce
Vzhledem k tomu, že proběhlo poslední zasedání ZO ve volebním období 2022 – 2026, starosta poděkoval všem zastupitelům obce za jejich práci, ženy navíc obdaroval květinou a zhodnotil práci v uplynulém období.
Za volební období proběhlo 37 veřejných zasedání ZO a 63 jednání rady obce. Počet obyvatel obce se vyšplhal na 996.

Dokončené, popř. akce před dokončením:

- Kanalizace - Rudice 2. etapa - Celkové náklady – 71 515 719,55 Kč, z toho celkové nedotované výdaje (hlavně DPH) – 14 593 405,25 Kč, celkové způsobilé výdaje pro výpočet dotace – 56 922 314,30 Kč.
  Dotace Národního programu životního prostředí činila 60 %, tj. 34 153 388,58 Kč. Zbývajících 40 %, tj. 22 768 925,72 Kč, bylo zabezpečeno dotací Jihomoravského kraje ve výši 11 384 000,00 Kč, dále půjčkou Státního fondu životního prostředí ve výši 11 384 462,86 Kč – tento úvěr s 1% úrokem bude Svazku vodovodu a kanalizací splácet obec. Vlastní zdroje, které obec poskytla, jsou zatím 2 516 124,16 Kč.

- Vodovod
  V návaznosti na úspěšné financování 2. etapy kanalizace zastupitelstvo obce schválilo obnovu a rozšíření vodovodu, která je další velkou investicí, tentokrát ve výši téměř 37 milionů korun. Celková délka stavby je 3,2 km, z čehož 1,7 km připadne na rozšíření a obnovu potrubí (v některých částech obce dosud není ještě hlavní vodovodní řád, nemovitosti jsou připojeny „přípojkou na přípojku"!!) ve výši 20 milionů korun. Tuto část bude hradit obec Svazku vodovodů a kanalizací na základě smluvního splátkového kalendáře na období pěti let, a to bezúročně. Zbývajících 1,5 km projde výměnou starého vodovodu, jejíž náklady ponese Svazek vodovodů a kanalizací ve výši 17 milionů korun.

- Ostatní infrastruktura
  V této oblasti se bohužel nepodařilo dojednat s provozovatelem distribuční soustavy elektrické energie EG.D, s.r.o. provedení 2. etapy kabelizace nízkého napětí, a tím pádem nebude prozatím obec pokračovat ani v kabelizaci nového veřejného osvětlení v částech obce dotčených stavbou splaškové kanalizace.

- Školství a vzdělávání
  Obrovskou investicí do budoucnosti dětí a rodin byly opravy místní školy. Celková podpora školského zařízení vyvrcholila rekonstrukcí v přízemí budovy mateřské školy třídou „Berušek", šatnou, ložnicí, zázemím pro pedagogy školky a následně i velkou rekonstrukcí letité tělocvičny, která slouží ke sportovnímu rozvoji dětí, ale i místním občanům. Dále musela obce zajistit neplánované finanční zajištění platů nepedagogických zaměstnanců.

- Zvelebování majetku a občanská vybavenost
  Zásadní proměnou prochází Dělnický dům. Podařilo se vybudovat nové zázemí s barem, zrekonstruovat sociální zařízení a šatnu. V současnosti probíhá rozsáhlá rekonstrukce restaurace včetně kuchyně a salonku.
  Zásadním úspěchem je odkup pozemků pod místním hřbitovem, márnicí i přilehlým parkovištěm od Mendelovy univerzity v Brně (ŠLP Křtiny) po téměř 20 letech vyjednávání. Zároveň byla opravena chátrající obvodová hřbitovní zeď.

- Územní plánování a ochrana krajiny
  V roce 2022 byl schválen nový územní plán jako základní strategický dokument obce, na který již nyní navazují přípravy jeho změny a nové územní studie definující další stavební parcely. Výše uvedené stavby kanalizace a vodovodu společně s územní studií připravily výhledovou možnost pro více jak 50 možných potenciálních stavebních míst přímo v intravilánu obce.

- Podpora spolků a komunitního života
  Spolkový život je srdcem Rudice. Zastupitelstvo opětovně aktivně a štědře podporovalo volnočasové aktivity – materiálně i bezplatným poskytnutím prostor.

- Modernizace správy a chodu obce

- Informovanost a komunikace
  Komunikace s občany je dnes na vysoké úrovni. Radnice udržuje občany v obraze prostřednictvím tištěného i elektronického Rudického zpravodaje, obecního webu www.rudice.cz, bezdrátového rozhlasu a moderního systému SMS zpráv

Ad. 10) Diskuze

Připravovaná jednání:
Ustavující zasedání ZO v DD – listopad 2026
RO dle potřeby viz výše

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 29.9.2026

Zapisovatel: Ivana Neumannová

Ověřovatelé: Lada Matušková

Antonín Sedlák

Návrhová komise: předseda Kamil Kuchař

členové Roman Šebela

Jaroslav Weiter

Starosta: Roman Šebela