ZÁPIS A USNESENÍ
č. ZO 30-2025
ze zasedání ZO Rudice 17. 12.2025 v 18.00 hod. v DD

Přítomni: Roman Šebela, Pavel Ševčík, Kamil Kuchař, Ivana Neumannová, Jan Kunc, Vítězslav Pernica, Dagmar Malásková Kulaviaková, Jaroslav Weiter, Antonín Sedlák, Milan Žák, Vladimír Hruška

Omluveni: Lada Matušková, Zdeňka Martinásková, Roman Hrazdíra

Hosté: Kateřina Odehnalová – účetní a správce rozpočtu

Přítomno: 11 zastupitelů z 15

Zahájení v 18.00 hod.

Uvítání na veřejném zasedání ZO obce Rudice

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti RO
4. Rozpočtové opatření
5. Rozpočet obce Rudice na rok 2026
6. Vyhlášení inventur majetku obce Rudice
7. Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa“ a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření“ - informace
8. Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD
9. Různé
10. Diskuze

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje program zasedání

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0 (11)

ad.1) Organizační záležitosti:
starosta:

a) Pro zápis z dnešního zasedání ZO zmocňuji jako zapisovatele paní Ivanu Neumannovu. Konstatuji, že zasedání bylo svoláno včas a oznámeno prostřednictvím vyhlášky ze dne 9.12.2025. Konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO dle prezenční listiny v počtu 11. Omlouvají se Lada Matušková, Zdeňka Martinásková, Roman Hrazdíra z pracovních a rodinných důvodů. Konstatuji, že byl ověřen zápis z předchozího zasedání a nebyly proti němu podány žádné námitky.
b) Navrhuji zvolit návrhovou komisi ve složení: předseda Kamil Kuchař, členové – Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Kamil Kuchař, členové: Roman Šebela, Jaroslav Weiter

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0 (11)

c) Navrhuji zvolit ověřovatele zápisu ve složení Milan Žák a Antonín Sedlák

Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje ověřovatele zápisu Milana Žáka a Antonína Sedláka

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0 (11)

ad.2) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Finanční výbor
Běžné úkoly jsou průběžně plněny. Starosta prověřil možnost úvěru/půjčky. Ten musí být účelový (pro obce bezúčelový úvěr nelze). Této možnosti se tedy využije na rekonstrukci DD

Kontrolní výbor
Předseda KV Vítězslav Pernica informoval o schůzce KV, která se uskutečnila před zasedáním ZO. Přehledná tabulka úkolů bude zaslána po zapracování výsledků ze schůzky KV

ad.3) Zpráva o činnosti RO
RO č. 46/2025 a RO č. 47/2025 zaslána elektronicky všem zastupitelům. Podrobněji informoval starosta.
Vzhledem k rozšířenější diskuzi k rekonstrukci DD byl přesunut bod 8.

Ad 8.) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
V současné době probíhají práce na dokončení projektové dokumentace po požadovaných úpravách od obce (Zápis z RO 47/2025).
Do konce roku 2025 bude připravena Zadávací dokumentace, aby po Novém roce mohlo být vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice pověřuje radu obce přípravou a zveřejněním zadávací dokumentace VŘ rekonstrukce kuchyně a restaurace v DD a **schvaluje** výběrovou komisi ve složení: RO (Šebela, Weiter, Ševčík, Kuchař, Neumannová), Vítězslav Pernica a Vladimír Hruška

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdrželi se 0 (11)
Usnesení č. 1 bylo schváleno

V 18.30 hod. se dostavil zastupitel Marek Musil

Přítomno 12 zastupitelů z 15

ad.4) Rozpočtové opatření č. 5/2025
Rozpočtové opatření vysvětlila účetní obce – správce rozpočtu (viz příloha).

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 dle přílohy:

Příjmy: 24 000 Kč
Výdaje: 24 000 Kč

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 2 bylo schváleno

Pověření rady obce – rozpočtové opatření
Pro případné úpravy v rozpočtu do konce roku 2025 pověřuje zastupitelstvo obce radu obce ke schválení případného rozpočtového opatření

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice pověřuje RO k případnému schválení rozpočtového opatření do konce roku 2025 nad 50 000,- Kč v jednom paragrafu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

ad.5) Rozpočet obce Rudice na rok 2026

Vyvěšený návrh rozpočtu:		**Schválený rozpočet:**
Příjmy	24 433 600,- Kč	24 433 600,- Kč
Financování	9 914 000,- Kč	9 914 000,- Kč
Celkem	**34 347 600,- Kč**	**34 347 600,- Kč**
Výdaje	33 897 600,- Kč	33 897 600,- Kč
Financování:	450 000,- Kč	450 000,- Kč
Celkem	**34 347 600,- Kč**	**34 347 600,- Kč**

Starosta a správkyně rozpočtu upřesnili „náplň“ plánovaných výdajů u investičních akcí.

Následně proběhlo schválení rozpočtu obce pro rok 2026.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje rozpočet obce Rudice na rok 2026 dle přílohy. Rozpočet je schválen v paragrafovém znění.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 4 bylo schváleno

ad.6) Vyhlášení inventur majetku obce Rudice

Zastupitelstvo obce Rudice ***bere na vědomí*** *vyhlášení inventarizace obecního majetku k 31.12.2025. Fyzicky inventarizace proběhne v době od 2.1. do 14.1.2026, dokladová inventarizace do 30.1.2026.Inventurní komise budou včas oznámeny.*

ad.7) Stavební akce „Rudice - kanalizace 2. etapa" a „Rudice, vodovod obnova, rekonstrukce, rozšíření" - informace

„Rudice – kanalizace 2.etapa",
Starosta informoval o postupu prací na stavbě „Rudice – kanalizace 2.etapa":
V současné době probíhají práce na 4 stanovištích a to:

- v Hajcích na stoce C (ulice Olomučanská) – hlavní vodovodní řád uložen, odtlakován, pracuje se na vodovodních přípojkách
- Stoka C1 (ulice Na Vyhlídce – K[redacted]-K[redacted]) – pracuje se na splaškové kanalizaci a současně se provádí přeložka budoucí dešťové kanalizace – náročné podloží
- Stoka C8 (ulice Záhumenská-Trafostanice)

V současné době je dokončeno cca 75% hlavních stok.

Úklid přes vánoční svátky 19.12.2025 – 19.1.2026 - průběžně, případné dosypávání povrchů.
Přerušení stavby kanalizace v době Vánočních svátků 19.12.2025 – 12.1.2026. Dotčené komunikace budou dosypány a srovnány z důvodu zimní údržby.
Zimní údržba – krajská silnice – SÚS (včetně otočky), v aktivních částech stavby zajišťuje zimní údržbu zhotovitel stavby, ostatní obec.

Na základě žádosti stavby proběhla diskuse o možnosti zřízení mezideponie stavby, zejména při finální úpravě povrchů komunikací (mimo asfaltů) na parkovišti u „Hrušky".
Úvaha o tomto prostoru vychází ze záměru zpevnění poškozené komunikace a úpravy jezírka pro záchyt dešťové vody. Zadán projekt sanace bývalého jezírka jako oprava a zpevnění komunikace. Současně by bylo zrušeno placené parkování u Seče.
Starosta prověří možnosti alespoň částečné sanace prostoru bývalého jezírka a případné zrušení či přemístění placeného parkoviště.

Ad 8.) Rekonstrukce restaurace a kuchyně v DD – informace
Bod projednán přednostně na začátku zasedání

Ad. 9) Různé

9.1. Odpady
Dodatek ke SD na 1 rok – provoz + ceny a Ceny služeb za vývozy + TDO

Svoz odpadu zajišťuje pro obec firma AVE, která provozuje i sběrný dvůr. Při započtení všech nákladů na odpady (sběrný dvůr, kontejnery, TDO), tak náklady jsou cca 2x vyšší než poplatek za občana.
Srovnání poplatku s okolními obcemi:

Rok 2026 – 777 bez DPH *(Rok 2025 – 753,90 bez DPH)*
Rudice má poplatek 800 Kč. Celkové navýšení cca 2,5% (inflace)
Poplatky v okolí 2025:
Jedovnice 900, Olomučany 700, Křtiny 600, Sloup 1000, Vilémovice 600, Habrůvka 700

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o provozování sběrného dvora ze dne 28.12.2023 s platností od 1.1.2026

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje přílohu č. 1 a 2 ke Smlouvě 44/01

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9.2. Převod majetku TJ Sokol Rudice na obec Rudice – informace
Návrhy Kupní a nájemní smlouvy jsou připraveny, připravuje se schůzka s TJ k finální dohodě. Do doby převodu se financování bude řídit ve stávajícím režimu. Sokol požádá o dotaci z obce, dle stávajících pravidel. Po převodu proběhne vyúčtování a dorovnání.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice ***bere na vědomí*** *postup přípravy převodu majetku TJ Sokol Rudice na obec.*

9.3. Nabytí částí pozemků – komunikace ve výrobní zóně
Jedná se o pozemky důležité pro úpravu komunikace ve výrobní zóně (Dědina). Obec uhradí náklady spojené s vypracováním GP, Kupní smlouvy, Návrhu na vklad, Znalecký posudek

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku darem od manželů K[redacted] a L[redacted] K[redacted], Rudice [redacted] parc. č. 1064/211 o výměře 13 m² (dle GP č. 511-10207/2014 parc.č.1064/222) a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku darem od manželů K[redacted] a L[redacted] K[redacted] Rudice [redacted] a ing. N[redacted] P[redacted] Rudice [redacted] parc. č. 1064/216 o výměře 1 m² (dle GP č. 511-10207/2014 parc.č.1064/221) a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku darem od L[redacted] K[redacted] Rudice [redacted] a ing. N[redacted] P[redacted] Rudice [redacted] parc. č. 1064/215 o výměře 1 m² (dle GP č. 511-10207/2014 parc.č.1064/220) a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku koupí od ing. A[redacted] D[redacted], [redacted], Jedovnice, parc.č. 1064/151 o výměře 9 m² za cenu v místě obvyklou dle znaleckého posudku 2 700 Kč (dle GP č. 511-10207/2014 parc.č.1064/223) a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí části pozemku koupí od M[redacted] J[redacted] a M[redacted] J[redacted] Mgr., Rudice [redacted] parc.č. 1064/195 o výměře 33 m² za cenu v místě obvyklou dle znaleckého posudku 9 900 Kč (dle GP č. 511-10207/2014 parc.č.1064/224) a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Probíhá jednání s dalšími vlastníky pozemků této oblast.

9.4. Vodné stočné – informace

Předsednictvo „Svazku vodovodů a kanalizací" měst a obcí (dále jen Svazek) schválilo na svém zasedání dne 10. 11. 2025 cenu vodného a stočného od 1. 1. 2026 v obcích, městech a městysech Svazku ve výši 137,49 Kč bez DPH (153,99 Kč vč. 12 % DPH) za 1 000 litrů pitné a odpadní vody.

Tab. 1 Porovnání ceny za 1 000 litrů pitné a odpadní vody v roce 2026 a 2025 v cenách **bez DPH**:

	Cena bez DPH 2025 (Kč)	Cena bez DPH 2026 (Kč)	Rozdíl (Kč) 2026 – 2025	Změna 2026/2025 (%)
vodné	68,71	70,58	+1,87	+2,7
stočné	65,14	66,91	+1,77	+2,7
vodné+stočné	133,85	137,49	+3,64	+2,7

Tab. 2 Porovnání ceny za 1 000 litrů pitné a odpadní vody v roce 2026 a 2025 v cenách **včetně 12 % DPH**:

	Cena s DPH 2025 (Kč)	Cena s DPH 2026 (Kč)	Rozdíl (Kč) 2026 – 2025	Změna 2026/2025 (%)
vodné	76,96	79,05	+2,09	+2,7
stočné	72,96	74,94	+1,98	+2,7
vodné+stočné	149,92	153,99	+4,07	+2,7

Úprava ceny vodného a stočného od 1. 1. 2026 představuje pro čtyřčlennou rodinu, která spotřebuje 120 m³ za rok (průměrná spotřeba na okrese Blansko), zvýšení o cca 488,4 Kč ročně, tj. v průměru o 40,7 Kč měsíčně, je-li fakturováno vodné i stočné. V případě fakturace pouze vodného by navýšení činilo cca 250,8 Kč ročně, resp. 20,9 Kč měsíčně.

9.5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB č. 8800106605_1/BVB/P – přeložka plynovodu u Kovárny – prodloužení trasy do parc.č. 606 (Park Na Rybníku)

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB č. 8800106605_1/BVB/P – přeložka plynovodu u Kovárny – prodloužení trasy do parc.č. 606 a pověřuje starostu podpisem Dodatku č.1

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

9.6. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb pro rok 2026
Obec se zavazuje zaplatit městu Blansko svůj příspěvek na spolufinancování základní sítě sociálních služeb, a to u služeb sociální péče ve správním obvodu ORP Blansko pro rok 2026 ve výši 100 000 Kč

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje zaplatit městu Blansko svůj příspěvek na spolufinancování základní sítě sociálních služeb, a to u služeb sociální péče ve správním obvodu ORP Blansko pro rok 2026 ve výši 100 000 Kč a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č.13 bylo schváleno

9.7. Pozemek parc.č.955/4
Od společnosti Evidence půdy Chenen Agro s.r.o. přišla nabídka na odkup pozemků v k.ú. Rudice u Blanska LV 715 výměra 61146 m2 a jedná se o parc.č. 946/4, 955/1, 955/10 - celková cena za pozemky je 6 200 000 Kč.

Obec má zájem pouze o pozemek 955/10 o výměře 78 m2 – společnost Evidence půdy Chenen Agro s.r.o. je ochotna tento pozemek prodat za cenu 30 000 Kč.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Rudice schvaluje nabytí pozemku koupí od Evidence půdy Chenen Agro s.r.o., parc.č. 955/4 o výměře 78 m^2 za cenu 30 000 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0 (12)
Usnesení č.14 bylo schváleno

9.8. OÚ uzavřen 29.12.2025 – 2.1.2026

Ad. 10) Diskuze
- Dokončen Zpravodaj, měl by být doručen do Vánoc do domácností
- Info o spolupráci s Fallbachem: 14.3.2026 Josefovské koštování v Rudici
  5. – 6.9. 2026 hody ve Fallbachu
  Křest hasičského auta v Rakousku, termín bude upřesněn

Připravovaná jednání:
Zasedání ZO v DD – 25.2. 2026
RO dle potřeby

ZO bere na vědomí veškeré informace z jednání

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 17.12. 2025

Zapisovatel: Ivana Neumannová

Ověřovatelé: Milan Žák

Antonín Sedlák

Návrhová komise: předseda Kamil Kuchař

členové Roman Šebela

Jaroslav Weiter

Starosta: Roman Šebela